

VÝPOVĚĎ

Vážený/á pane/paní _____

Pronajímatel

mezi mnou _____
dat. nar./IČO _____
trvalý pobyt/sídlo _____

a

Nájemce

Vámi, tj. _____
dat. nar./IČO _____
trvalý pobyt/sídlo _____

Verze pro výpověď nájmu bytu

byla dne _____ uzavřena smlouva o nájmu bytu s počátkem nájmu dne _____ (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je právo dočasného užívání bytové jednotky č. _____ zapsané na LV č. _____, v katastrálním území _____, na adrese _____, a to včetně jejího vybavení (dále pouze „**předmět nájmu**“).

Verze pro výpověď nájmu domu

byla dne _____ uzavřena smlouva o nájmu domu s počátkem nájmu dne _____ (dále jen „**Smlouva**“), jejímž předmětem je právo dočasného užívání domu zapsaného na LV č. _____, v katastrálním území _____, na adrese _____, a to včetně jeho vybavení (dále pouze „**předmět nájmu**“).

Důvod výpovědi

Na základě níže specifikovaného důvodu vypovídám Smlouvu s _____
výpovědní dobou.

V souladu s tímto právním jednáním konstatuji, že nájemní vztah založený Smlouvou zaniká po uplynutí výpovědní doby, která začne běžet první den měsíce, který následuje po měsíci, ve kterém byla výpověď doručena. K předání předmětu nájmu dojde nejpozději dnem uplynutí výpovědní doby, tedy nejpozději _____.

Zánik Smlouvy nemá vliv na plnění, která vznikla během účinnosti Smlouvy. Smluvní strany jsou povinny si případná dlužná plnění vzájemně poskytnout.

Proti této výpovědi lze vznést námitky a navrhnout přezkoumání oprávněnosti soudem ve lhůtě do dvou měsíců od doručení výpovědi.

V _____, dne _____

podpis